

**ZARZĄDZENIE** Nr 514/2021  
**Burmistrza Miasta i Gminy Syców**  
z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia przez Gminę Syców prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę 289/1 AM-3 obręb Stradomia Wierzchnia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz.713 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 Uchwały Nr XXV/166/04 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 185 z dnia 01 października 2004 r. poz. 2991, z późn. zmianami,  
**zarządzam:**

**§ 1**

1. Nabyć odpłatnie na rzecz Gminy Syców od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę nr 289/1 AM-3 obręb Stradomia Wierzchnia, z przeznaczeniem na cele publicznej drogi dojazdowej.
2. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Stradomia Wierzchnia (część I) działka nr 289/1 posiada przeznaczenie jako teren drogi publicznej klasy dojazdowej o symbolu – 1 KDD.
3. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 289/1 AM-3 obręb Stradomia Wierzchnia jest obciążona:
  - a) służebnością przesyłu na rzecz PKP TELKOL Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie oraz jej następców prawnych, ze względu na konieczność eksploatacji infrastruktury spółki znajdującej się na tej nieruchomości;
  - b) służebnością przesyłu na rzecz TK Telekom Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie oraz jej następców prawnych, ze względu na konieczność eksploatacji i konserwacji urządzeń teletechnicznych spółki znajdujących się na tej nieruchomości,
  - c) umową regulującą obecność infrastruktury Województwa Dolnośląskiego na gruntach PKP S.A. w związku z realizacją projektu pn. „Likwidacja obszarów wykluczenia informacyjnego i budowa Dolnośląskiej Sieci Szkieletowej” zawartą pomiędzy PKP S.A. a Województwem Dolnośląskim na czas nieoznaczony.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Dariusz Maniak*

Naczelnik Wydziału  
*mgr inż. Andrzej Dąbowski*

Radca Prawny  
*Mateusz Nogala*