



**URZĄD MIASTA I GMINY
w SYCOWIE**

Wydział Infrastruktury Technicznej i Inwestycji

56 – 500 Syców, ul. Mickiewicza 1 Tel./fax (0-62) 785 5100, 785 5104 e – mail: urząd@sycow.pl

Syców, dnia: 15. czerwca 2023r.

ITI.020.02.2023

**Biuro Rady Miejskiej w Sycowie
Sz. P. Łukasz Schönfelder
Radny Rady Miasta i Gminy w
Sycowie**



Dot: Interpelacji w sprawie Przebudowy Zabytkowego Centrum Miasta Syców pismo z dnia 02.06.2023r. nr BR.0003.05.2023

W odpowiedzi na pismo Radnego, pana Łukasza Schönfeldera z dnia 02.maja.2023r. – data wpływu 06.czerwca.2023r. oraz w nawiązaniu do tożsamego pisma z dnia 20 kwietnia 2023r., które wpłynęło do UMiG Syców w dniu 15.05.2023r. informuję, że Gmina Syców zawiadamiała mieszkańców w sposób ogólnodostępny o planowanej koncepcji przebudowy Centrum Miasta Syców poprzez przedstawienie wizualizacji w mediach społecznościowych oraz biuletynie wydawanym cyklicznie przez UMiG Syców.

Na komisjach Rady Miejskiej w Sycowie był przedstawiany Program Funkcjonalno-Użytkowy dla w/w zadania. Na późniejszym etapie zostały przedstawione szczegóły planu zagospodarowania terenu oraz projekt czasowej organizacji ruchu, z podziałem na etapy. W projekcie COR postawiono na zamknięcia czasowe pojedynczych odcinków, aby umożliwić jak najkrótszą drogę zapewniającą dostawy do aktualnie zamkniętego odcinka. Planuje się też objazdy przebudowywanej strefy dla tranzytu i samochodów ciężarowych. Na teren budowy będzie możliwy dojazd jedynie samochodów dostawczych realizujących usługi dla lokalnych przedsiębiorców.

Informuję również, że projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót musi odpowiadać przepisom szczegółowym zawartym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. nr 177 poz. 1729) oraz Dz. U. nr 220 poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa



URZĄD MIASTA I GMINY w SYCOWIE

Wydział Infrastruktury Technicznej i Inwestycji

56 – 500 Syców, ul. Mickiewicza 1 Tel./fax (0-62) 785 5100, 785 5104 e – mail: urząd@sycow.pl

ruchu drogowego i warunkach ich umieszczania na drogach zał. nr 1 – 4 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

Wychodząc naprzeciw ryzyku utrudnionego dostępu do obiektów handlowych i usługowych uzgodniono, że przed każdym etapem wprowadzanych ograniczeń ruchu przedsiębiorcy i mieszkańcy danego odcinka zostaną powiadomieni z dwutygodniowym wyprzedzeniem. Dopiero wówczas będą organizowane spotkania i uzgadniane rozwiązania zastępcze, zapewniające jak najlepszy dostęp dla zaopatrzenia oraz komunikacji dla indywidualnych obiektów usługowo-handlowych i budynków mieszkalnych.

Proszę mieć na uwadze, że proces budowlany jest ściśle związany z czasowymi utrudnieniami dla mieszkańców i w związku z powyższym prosimy o wyrozumiałe podejście do tematu utrudnień komunikacyjnych.

Jednocześnie zapewniamy, że Urząd dołoży wszelkich starań aby utrudnienia były jak najmniej uciążliwe, a ekipy budowlane traktowały priorytetowo zakres prac powodujący lokalną uciążliwość w ruchu.

W odpowiedzi na pozostałe pytania zawarte w interpelacji:

- **kiedy jest planowane rozpoczęcie robót budowlanych?**
- harmonogram prac uzależniony jest od wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID)

- **od jakiej części Wykonawca zamierza rozpocząć prace?**

- jak wyżej

- **jakie są planowane rozwiązania przejazdu przez rynek?**

- Projekt Czasowej Organizacji Ruchu jest dostępny do wglądu w tut. UMiG. Dodatkowo Wykonawca będzie uzgadniał zamknięcia czasowe w sposób opisany w pierwszej części niniejszego pisma.

- **czy jest gotowy projekt architektoniczno-budowlany, a jeżeli tak to czy jest do niego wgląd i czy mieszkańcy mogą zgłaszać uwagi lub zastrzeżenia?**

- Projekt AB jest uzgadniany z odpowiednimi instytucjami, z czego główną i decydującą jest Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków. Należy pamiętać, że cała strefa rynku jest wpisana do rejestru zabytków i poszczególne rozwiązania projektowe wydaje Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu. UMiG dysponuje najnowszą wersją



URZĄD MIASTA I GMINY
w SYCOWIE

Wydział Infrastruktury Technicznej i Inwestycji

56 – 500 Syców, ul. Mickiewicza 1 Tel./fax (0-62) 785 5100, 785 5104 e – mail: urząd@sycow.pl

koncepcji projektowej, natomiast nie jest ona ostateczna, ze względu na procedowanie uzgodnień z WUOZ we Wrocławiu. Uwagi do projektu są na bieżąco zgłaszane Wykonawcy.

- czy projekt uwzględnia strefę płatnego parkowania (...)?

- W projekcie nie ma odniesienia do strefy płatnego parkowania. Docelowa organizacja ruchu (w tym lokalizacja parkingów) różni się od opisanej w koncepcji strefy płatnego parkowania.

Z poważaniem,

BURMISTRZ

Dariusz Maniak

Otrzymałem:

1. BRM

② Rządny sukces Schönfelders

3. oja