

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych  
w obrębach Biskupice, Komorów i Syców

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek*)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta**)		Uzasadnienie
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
<b>WNIOSKI ZŁOŻONE W TRYBIE ART. 17 PKT 1</b>						
Brak wniosków złożonych w trybie art. 17 pkt 1						
<b>WNIOSKI OD ORGANÓW OPINIUJĄCYCH I UZGADNIAJĄCYCH</b>						
1	01.12.2023	Urząd Transportu Kolejowego 02-305 Warszawa Aleje Jerozolimskie 134	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Organ nie zgłasza wniosków do projektu planu miejscowego
2	05.12.2023	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ SYSTEM S. A. Oddział we Wrocławiu ul. Gazowa 3, 50-513 Wrocław	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Organ nie zgłasza wniosków do projektu planu miejscowego
3	07.12.2023	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Zarząd Zlewni we Wrocławiu przesyła zawiadomienie o przekazaniu wniosku zgodnie z właściwością do Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie
4	11.12.2023	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy we Wrocławiu	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Organ nie zgłasza wniosków do projektu planu miejscowego
5	11.12.2023	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław	Cały obszar planu	-	Wniosek nieuwzględniony*	*Ze względu na propozycję przepisów, które mogą stanowić istotne naruszenie zasad sporządzania planu miejscowego.
6	12.12.2023	Zarząd Województwa Dolnośląskiego Wybrzeże J. Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Uwzględniono w całości
7	14.12.2023	Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o. (CPK) Al. Jerozolimskie 142B 02-305 Warszawa	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Organ nie zgłasza wniosków do projektu planu miejscowego
8	18.12.2023	ENERGA-OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk Oddział w Kaliszu al. Wolności 8, 62-800 Kalisz	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony w części*	Wniosek nieuwzględniony w części**	*Ze względu na zasadność, uwzględniono w części dotyczącej dopuszczenia realizacji i modernizacji dystrybucyjnych urządzeń infrastruktury technicznej **Nie uwzględniono w pozostałym zakresie ze względu na: - brak konieczności wprowadzania dodatkowych regulacji w

						odniesieniu do linii elektroenergetycznych niskiego napięcia, - propozycję przepisów, które mogą stanowić istotne naruszenie zasad sporządzania planu miejscowego
9	18.12.2023	ORLEN Spółka Akcyjna – Oddział PGNiG w Zielonej Górze Dział Uzgodnień Zewnętrznych ul. Boh. Westerplatte 15, 65- 034 Zielona Góra	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Organ nie zgłasza wniosków do projektu planu miejscowego
10	19.12.2023	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Oleśnicy ul. 3 Maja 20, 56-400 Oleśnica	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Organ nie zgłasza wniosków do projektu planu miejscowego
11	20.12.2023	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu Powstańców Śląskich 186 53-139 Wrocław	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Organ nie zgłasza wniosków do projektu planu miejscowego
12	20.12.2023	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro Terenów Kolejowych i Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Organ nie zgłasza wniosków do projektu planu miejscowego
13	27.12.2023	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lesznie ul. Chociszewskiego 12, 64-100 Leszno	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Ze względu na zasadność, uwzględniono w całości
14	27.12.2023	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Organ nie zgłasza wniosków do projektu planu miejscowego
15	29.12.2023	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu 51-162 Wrocław ul. Jana Długosza 68	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony*	-	*Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Organ nie zgłasza wniosków do projektu planu miejscowego

Załączniki:

- wnioski wymienione w wykazie

**BURMISTRZ**

*Dariusz Maniak*

.....  
**Burmistrz Miasta i Gminy Syców**

\*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy wniosek, np. numer działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości.

\*\*) Niepotrzebne skreślić.

## WYKAZ MATERIAŁÓW PLANISTYCZNYCH

### do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach Biskupice, Komorów i Syców

1. Inwentaryzacja urbanistyczna terenów objętych opracowaniem, Pracownia Planowania Przestrzennego 3P PROJEKT, Wrocław, 2023 r.;
2. Analiza stanu prawnego nieruchomości, Pracownia Planowania Przestrzennego 3P PROJEKT, Wrocław, 2023 r.;
3. Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach Biskupice, Komorów i Syców, Pracownia Planowania Przestrzennego 3P PROJEKT, Wrocław, 2024 r.;
4. Klimat akustyczny w wybranych punktach Województwa Dolnośląskiego w 2018 roku, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska we Wrocławiu, Wrocław 2019 r.;
5. Ocena Jakości Powietrza na terenie Województwa Dolnośląskiego w 2019 roku, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska we Wrocławiu, Wrocław 2019 r.;
6. Ocena Jakości Wód Podziemnych Województwa Dolnośląskiego rok 2017, Wojewódzki Inspektorat Ochrony środowiska we Wrocławiu, Wrocław 2018 r.;
7. Ocena stanu jednolitych części wód powierzchniowych na terenie Województwa Dolnośląskiego za rok 2017, Wojewódzki Inspektorat Ochrony środowiska we Wrocławiu, Wrocław 2018 r.;
8. Ocena stopnia zanieczyszczenia gleb w Województwie Dolnośląskim w 2018 roku, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska we Wrocławiu, Wrocław 2019 r.;
9. Polityka Ekologiczna Państwa 2030, przyjęta uchwałą nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. w sprawie przyjęcia "Polityki ekologicznej państwa 2030 - strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej" (M.P. 2019 poz. 794);
10. Wojewódzki Program Ochrony Środowiska Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2017 z perspektywą do 2021 roku, przyjęty uchwałą Nr LV/2121/14 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego, Wrocław 2014 r.;
11. Stan Środowiska w województwie dolnośląskim Raport 2020, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska we Wrocławiu, Wrocław 2020 r.;
12. Opracowanie ekofizjograficzne do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Syców, B.U. Ecoland, Syców 2011 r.;
13. Plan urządzeniowo-rolny gminy Syców, Chruski, M., Korol, P., Dolnośląskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych, Wrocław 2009 r.; Program Ochrony Środowiska dla Gminy Syców na lata 2021-2024 z perspektywą na lata 2025-2028, przyjęty uchwałą Nr XXXI/273/2021 Rady Miejskiej w Sycowie;
14. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Syców, zatwierdzone uchwałą Nr XXXI/173/2013 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 28 marca 2013 r. (ze zmianami);
15. Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Syców, mgr inż. Anna Grodecka, Wrocław 2021 r.

**BURMISTRZ**

*Dariusz Maniak*

.....  
**Burmistrz Miasta i Gminy Syców**