



# Burmistrz Miasta i Gminy Syców

56 – 500 Syców, ul. Mickiewicza 1 tel. 62 785 5100, fax.785 5104 e – mail: [urząd@sycow.pl](mailto:urząd@sycow.pl)

Syców, dnia 5 lutego 2024 r.

GN.7148.12.2024



**Lukasz Schönfelder**

**Radny Rady Miejskiej w Sycowie**

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dn. 08.01.2024 r. w sprawie podwórka przylegającego do budynków Wspólnot Mieszkaniowych Mickiewicza 20, Mickiewicza 26-28, Mickiewicza 30 oraz Kępińska 2 informuję, że w ramach umowy obejmującej administrowanie gminnym zasobem mieszkaniowym, do utrzymania tego podwórka jest zobowiązane Sycowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Do zakresu obowiązków STBS należy między innymi:

- utrzymanie czystości i porządku na podwórku,
- okresowe koszenie trawników 5 razy do roku,
- przycinanie żywopłotów i krzewów 2 razy do roku,
- przycinanie drzew oraz wycinka drzew w zależności od potrzeb i zgłoszeń mieszkańców,
- utrzymanie w należytym stanie technicznym infrastruktury oraz budowli i urządzeń znajdujących się na terenach podwórek,
- wywóz odpadów stałych nie objętych wywozem w kontenerach.

Jednocześnie STBS jest zarządcą w/w wspólnot mieszkaniowych i z tego tytułu posiada szereg obowiązków wobec mieszkańców wspólnot, w tym również zapewnienia odpowiednich kontenerów do gromadzenia odpadów stałych.

Wobec powyższego skierowano pismo do STBS o pilne wykonanie prac porządkowych poruszanych w Pana piśmie obejmujących m.in. wycięcie pochyłonych drzew, przycinkę gałęzi oraz udroźnienie zatkanych rynien.

Oдноśnie planu zagospodarowania podwórka, w 2015 roku faktycznie odbyło się kilka spotkań z mieszkańcami, na których omawiano zagospodarowanie podwórka, jednak zdania mieszkańców były bardzo podzielone, co uniemożliwiło wykonanie ostatecznego projektu zagospodarowania podwórka.

Wówczas Gmina wykonała drogę przebiegającą przez podwórko, oświetlenie oraz chodniki stanowiące dojście do parkingu oraz kontenerów na śmieci.

Aktualnie jesteśmy otwarci na propozycje mieszkańców dotyczące zagospodarowanie podwórka. Jednocześnie zachęcamy mieszkańców do zgłaszania swoich pomysłów na zagospodarowanie podwórka na zebraniach wspólnot mieszkaniowych, które będą odbywały się w marcu br.

Z up. BURMISTRZA

*Marzena Guder*  
Z-ca BURMISTRZA

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sycowie Robert Dziergwa

Sporządziła: Agnieszka Sawicka