

Syców, dnia 09.05.2023 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213)

**Burmistrz Miasta i Gminy Syców
ogłasza
I ustny przetarg nieograniczony**

na najem lokalu użytkowego o powierzchni 33 m², położonego w miejscowości Ślizów nr 80D gm. Syców, na części działki nr 403/5 obręb Ślizów.

Umowa najmu zostanie zawarta na okres 10 lat.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu za najem wynosi 641,85 zł + 23% VAT
Wylicytowana cena miesięcznego czynszu będzie podlegała corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i wszelkich zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 czerwca 2023 r. o godz. 10:00, w Urzędzie Miasta i Gminy w Sycowie pokój 57.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie 65,00 zł na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sycowie Banku Spółdzielczym Namysłów Filia Syców nr 94 8890 0001 0936 2035 2009 0004, najpóźniej do dnia 5 czerwca 2023 r.
Potwierdzenie wpłacenia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu za najem, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy najmu uczestnika, który przetarg wygrał, wówczas wadium przepada. Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem przetargu oraz warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Sycowie pokój nr 39 i 38 oraz pod numerem telefonu 62 785 5139. Oględziny lokalu będą możliwe po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Ogłoszenie o przetargu umieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.sycow.pl, na tablicy ogłoszeń UMiG oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Ślizów.

*Burmistrz Miasta i Gminy Syców
Dariusz Maniak*