

**Załącznik
do Zarządzenia Nr 635/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Syców
z dnia 16 września 2021r.**

W Y K A Z

*lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy*

Lp	Nr dz. AM	KW	Pow. w m ²	Nabywca	Opis nieruchomości	Pow. użytk. lokalu Pow. pomieszczeń przynależnych Udział w częściach wspólnych	Wart. lokalu wg wyceny Wartość remontów Wart. gruntu wg wyceny	Cena lokalu i gruntu po zastosowaniu bonifikaty
1.	10/4 15	WR1E/ 00074384/8	406	Najemca	lokal mieszkalny nr 4 położony w Sycowie przy ul. Kępińska 15a	48,80 m ² - m ² 1128 /10 000	89.440,00 zł 9.303,48 zł 3.960,00 zł	17.713,13 zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Uwaga: Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.
art. 34 ust. 1 pkt. 2 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą.