

ZARZĄDZENIE Nr 836/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Syców
z dnia 04 lipca 2022r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, położonych na terenie wsi Stradomia Wierzchnia, gmina Syców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2022r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2021r. poz. 1899) oraz § 1 ust. 1 Uchwały nr XXV / 166 / 04 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 26 sierpnia 2004r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 185 z dnia 01.10.2004r. poz. 2991 z późn. zm. **zarządzam:**

§1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości niezabudowane -
- działki nr 858/2 i 858/3 położone na terenie wsi Stradomia Wierzchnia gmina Syców, opisane w załączniku

§2.

1. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sycowie przez okres 21 dni.
2. Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.sycow.pl.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
DARIUSZ MANIAK

Sporządziła: Anna Sowa

Załącznik
do Zarządzenia Nr 836/2022
Burmistrza Miasta i Gminy w Sycowie
z dnia 04 lipca 2022r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym położonych na terenie wsi Stradomia Wierzchnia, gmina Syców

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości netto w zł	Wysokość VAT 23% w zł	Cena wywoławcza brutto w zł
1	858/2	15009	WR1E/00072281/2	działki niezabudowane	Tereny sportu i rekreacji lub usług turystyki	861.740,00	198.200,20	1.059.940,20
2	858/3	15012	WR1E/00072281/2			718.335,00	165.217,05	883.552,05

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Uwaga: Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. /tekst jedn. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 / mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą