

ZARZĄDZENIE Nr 671/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Syców
z dnia 10 listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie gminy Syców przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 32 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 1 pkt 1 Uchwały nr XXV / 166 / 04 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 185 z dnia 01 października 2004 r. poz. 2991 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowe nr 25/6 oraz nr 25/22 AM 6, obręb Syców, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni.
2. Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.sycow.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy Syców
Dariusz Maniak

Załącznik 1
do zarządzenia nr 671/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Syców
z dnia 10 listopada 2021 r.

W Y K A Z

nieruchomości położonej na terenie gminy Syców przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Lp	Nr działki	AM	Powierzchnia	KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty za przekształcenie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	25/6	6	0,0900 ha	WR1E/00063044/3	Syców	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym i niemieszkalnym	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	20 473,00 zł
2.	25/22	6	0,0265 ha	WR1E/00063044/3	Syców	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	6 028,00 zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....10.11.2021 r.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Uwaga: Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów

art. 34 ust. 1 pkt. 2 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r albo jego spadkobiercą.