

**ZARZĄDZENIE Nr 697/2021**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Syców**  
**z dnia 20 grudnia 2021r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Syców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), oraz art. 35 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku poz. 1899) i § 1 pkt 1 Uchwały Nr XXV/166/04 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 185 z dnia 01.10.2004 r. poz. 2991 ze zm., **z a r z ą d z a m**

§1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nieruchomość niezabudowaną - działka nr 90/7 AM 24 o pow. 0,0629 ha - opisaną w załączniku nr 1.

§2.

1. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy przez okres 21 dni.
2. Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.sycow.pl](http://www.bip.sycow.pl).

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**DARIUSZ MANIAK**

Sporządziła: Anna Sowa



**Załącznik  
do Zarządzenia Nr 697/2021  
Burmistrza Miasta i Gminy Syców  
z dnia 20 grudnia 2021r.**

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Syców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym  
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Lp.	Nr działki	Karta mapy	powierzchnia w m <sup>2</sup>	KW	położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości netto w zł	Wysokość VAT 23% w zł	Wartość nieruchomości brutto w zł
1.	90/7	24	629	WR1E /00057119/5	Syców ul. Piastowska	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	32.545,00	7.485,35	40.030,35

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Uwaga: Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jedn. Dz.U. z 2021r. poz. 1899) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:  
art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;  
art. 34 ust. 1 pkt. 2 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

