

Zarządzenie Nr 1186/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Syców
z dnia 16.02.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego, położonych we wsi Wielowieś, gmina Syców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 1 pkt. 1 Uchwały nr XXV/166 / 04 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 26 sierpnia 2004r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 185 z dnia 01.10.2004r. poz. 2991 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości niezabudowane - działki nr 110 oraz 127 położone we wsi Wielowieś gmina Syców, opisane w załączniku.

§2.

1. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Sycowie przez okres 21 dni.
2. Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.sycow.pl.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dariusz Maniak
Burmistrz Miasta i Gminy Syców

Załącznik
do Zarządzenia Nr 1186/2024
Burmistrza Miasta i Gminy w Sycowie
z dnia 16.02.2024r.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego położonych we wsi Wielowieś, gmina Syców

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	KW	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości netto w zł	Wysokość VAT 23% w zł	Cena wywoławcza brutto w zł
1	110	2408	WR1E/0006477/3	działki niezabudowane	72.240,00	16.615,20	88.855,20
2	127	1321	WR1E/00064775/3		39.630,00	9.114,90	48.744,90

W większości w/w działki posiadają przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny rolnicze lub farm fotowoltaicznych.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Uwaga: Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. /tekst jedn. Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm. / mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

art. 34 ust.1 pkt. 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą