

ZARZĄDZENIE Nr 572/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Syców
z dnia 29 czerwca 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Syców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 i art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 ze zm.) i § 1 pkt 1 Uchwały Nr XXV/166/04 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 26 sierpnia 2004 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ogłoszonej Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 185 z dnia 01.10.2004 r. poz. 2991 ze zm., **zarządzam:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nieruchomość niezabudowaną - działka nr 61/8 A.M. 24 o pow. 0,0209 ha, opisaną w załączniku.

§ 2

1. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy przez okres 21 dni.
2. Informację o wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.sycow.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

DARIUSZ MANIAK

Załącznik
do Zarządzenia Nr 572/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Syców
z dnia 29 czerwca 2021r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Syców, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	Nr działki	Karta mapy	powierzchnia w m ²	KW	położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości netto w zł	Wysokość VAT 23% w zł	Wartość nieruchomości brutto w zł
1.	61/8	24	209	WR1E /00060853/6	Syców Aleja nad Wałem	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	12.150,00	2.794,50	14.944,50

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Uwaga: Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jedn. Dz.U. z 2020r. poz. 1990

ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Pierwszeństwo przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: art. 34 ust. 1 pkt. 1 – przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;

art. 34 ust. 1 pkt. 2 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Burmistrz
Dariusz Maniak